



friendlyMenuires



APPARTEMENT LE COCON DE ROSE - LES MENUIRES

APPARTEMENT BRELIN - PRA
COUTIN 43

Location de vacances pour 8 personnes aux Ménuires

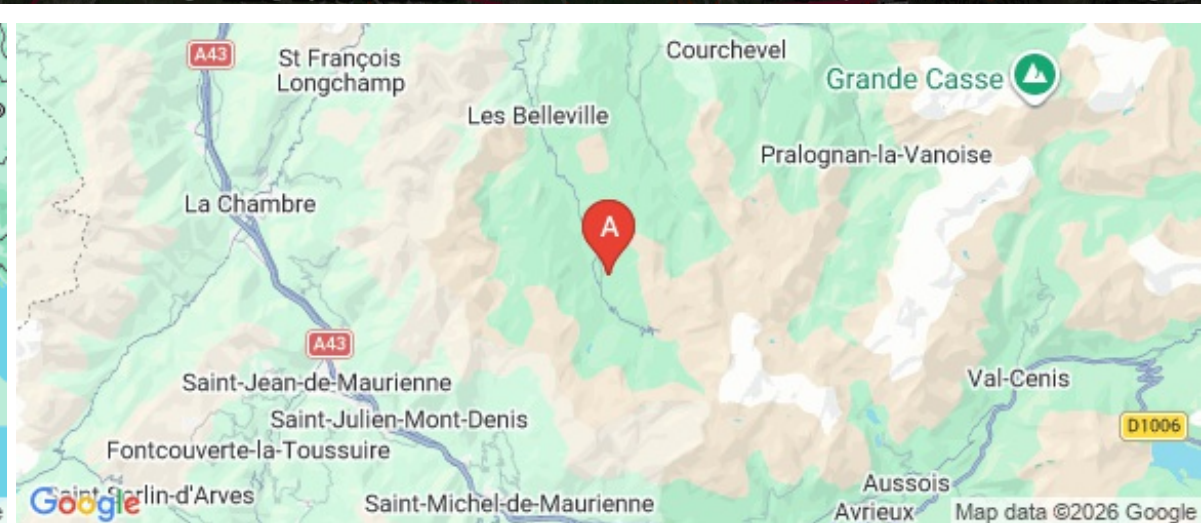
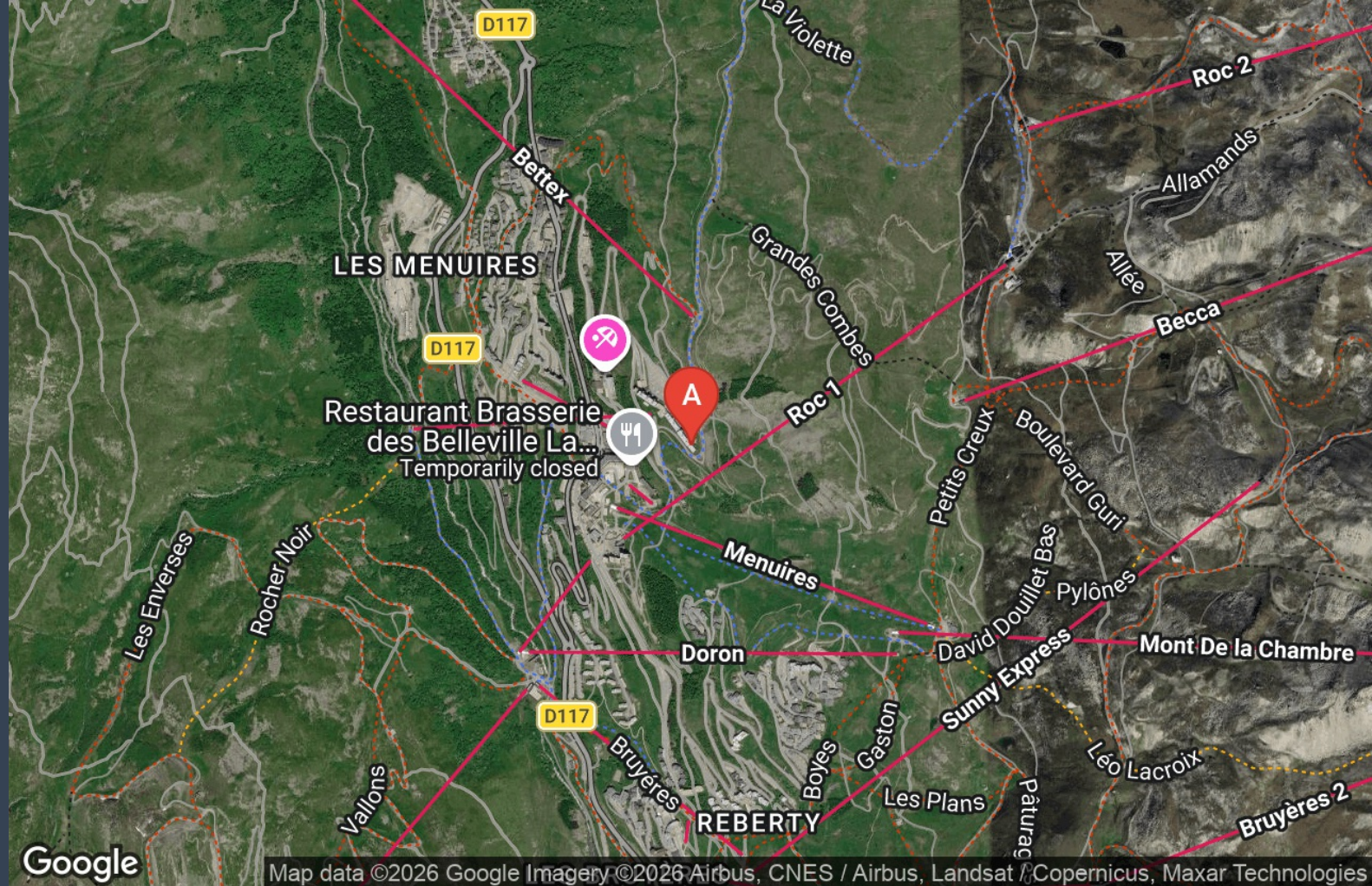
<https://lecoconderose-lesmenuires.fr>



Delphine & Laurent CREGNIOT

☎ 06 09 13 27 19

A Appartement Brelin - Pra Coutin 43 : ,
La Croisette / Brelin 73440 Les Menuires





Appartement Brelin - Pra Coutin 43



Apparteme
nt



8
personnes



3
chambres



74
m2



Les Menuires, La Croisette / Brelin - Résidence Pra Coutin n° 43 ,4 pièces 8 personnes avec internet
74 m², 4ème étage avec ascenseur, balcon en angle de 18 m² Sud et Sud ouest, casier à skis Vue montagne 270°, Skis aux pieds, Commerces sur place. Label qualité hébergement : **4 FLOCONS OR**
Meublé Touristique 3 étoiles

Entrée : avec banc et placards de rangement, aspirateur dyson

Cuisine : îlot central avec 10 assises avec cuisine ouverte entièrement équipée:

plaque à induction, four à pyrolyse, micro-onde, lave-vaisselle, grand réfrigérateur avec partie congélateur machine à laver séchante ,cafetière nespresso, grille pain, appareil à raclette ,appareil à fondu, crêpière, bouilloire...

Séjour : 1 canapé 3pl, divers assises, tables basses, TV 4K 55", enceinte bluetooth, cheminée électrique...

Chambre 1 : 1 lit double 140 cm + 1 lit 90 cm + 1 lit superposé 90 cm+ placards

Chambre 2 : 1 lit double 160 cm+ TV DVD + meuble dressing

Chambre 3 : 1 lit double 140 cm+ placards de rangement

Salle de bains 1 : lavabo, baignoire, sèche serviette ,sèche cheveux + 1 WC

Salle de bains 2 : lavabo, douche, sèche serviette

WC 2 : séparé

Balcon : 2 fauteuils avec chaises et tables extérieurs

Appartement avec internet , refait à neuf fin 2022 dans un esprit montagnard et moderne.

Grand parking gratuit devant la résidence

Un ascenseur public extérieur gratuit, qui fonctionne 24h/24h permet de joindre facilement le cœur de la station avec départ ESF, garderie, restaurants...



Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3 Lit(s): 5	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 3
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire Sèche cheveux	Salle de bains avec douche Sèche serviettes
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
<i>WC</i>	WC: 2 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Appareil à raclette	Appareil à fondue
	Combiné congélation Four Lave vaisselle	Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Balcon	
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	Cheminée
<i>Exterieur</i>	Salon de jardin	
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement



Communs

Ascenseur

Dans résidence



Activités

Local à skis

Local à skis en pied de piste



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking

Parking à proximité



Services

Nettoyage / ménage



Extérieurs

A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	A partir de 16 H
<i>Départ</i>	Au plus tard 10 H
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Français
<i>Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie</i>	Dépôt de garantie : 2000€ Une attestation d'assurance villégiature vous sera demandé (compris dans votre assurance habitation)
<i>Moyens de paiement</i>	
<i>Ménage</i>	Compris
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et/ou linge compris
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 11/05/26)

Appartement Brelin - Pra Coutin 43

Location uniquement à la semaine du dimanche au dimanche en hiver

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 12/04/2026 au 06/12/2026	240€	240€		1680€
du 06/12/2026 au 20/12/2026	430€	430€		3010€
du 20/12/2026 au 03/01/2027	700€	700€		4900€
du 03/01/2027 au 07/02/2027	450€	450€		3150€
du 07/02/2027 au 07/03/2027	700€	700€		4900€
du 07/03/2027 au 04/04/2027	450€	450€		3150€
du 04/04/2027 au 25/04/2027	420€	420€		2940€
du 25/04/2027 au 05/12/2027	250€	250€		1750€

Mes recommandations



Piste de luge Roc'n Bob

☎ 04 79 00 62 75



La Bulle des Bruyères - Piscine Aqualudique

☎ 04 79 00 69 98

🌐 <https://lesmenuires.com/fr/piscine>

0.1 km
📍 Les Menuires



Roc'n Bob, c'est 4 km de luge sur piste enneigée ! Moment magique à partager en famille ou entre amis. Renouez avec les sensations de votre enfance, profitez des nocturnes, le long des 22 virages relevés et des 450 m de dénivellée.

1.3 km
📍 Les Menuires



Espace Aqualudique & Wellness, bassin balnéo-ludique avec banquettes immergées, rivière à contre courant, jets massant... Jeux d'eau et maxi pataugeoire... réservés aux enfants! Pour la forme, cours d'aqua-fitness et aquabike.



friendlyMenuires



